

Feeling

WINTER 2021



Zorg
voor de
toekomst!

VRIELING

Goed geregeld. **Zeker bij Vrieling.**

Zorg voor de toekomst!

In het afgelopen jaar hadden veel mensen zorgen over de toekomst. Wat betekenen grote thema's zoals een pandemie of klimaatverandering voor ons persoonlijk? Deze thema's kunnen invloed hebben op je gezondheid, je woon- en werkomgeving en je financiële situatie. Het voelt onzeker, maar we hebben er deels zelf invloed op: vaak meer dan we denken en doen. Het is onze verantwoordelijkheid om die rol te pakken, voor onszelf en voor de volgende generaties.

Voor financiële vragen kun je bij Vrieling terecht. Bij onverwachte gebeurtenissen en schade staan onze adviseurs ook voor je klaar. Een groot netwerk aan schadeherstellers zorgt ervoor dat de schade zo snel en goed mogelijk wordt gerepareerd. Op die manier heb jij er het minste last van.

Naast het vergoeden en herstellen van je bezittingen, proberen we schade te voorkómen. Want de schade is verzekerd, maar de hinder en het ongemak die daarbij komen kijken niet. Het is onze wens om samen met klanten te kijken naar het voorkomen en verkleinen van schade. Wat kunnen we er samen aan doen, zodat jij geen schade lijdt?

We bieden tools aan die schade helpen voorkomen, zowel op het gebied van bezittingen als op het gebied van gezondheid.

Bij Vrieling kijken wij preventief naar veiligheid en vitaliteit, thuis en op de werkvloer. Onze ervaren preventiespecialisten hebben veel kennis van de mogelijkheden. Voorkomen in plaats van genezen: een goed voornemen voor het nieuwe jaar. Zo zorgen wij samen voor de toekomst.



Namens Vrieling wensen we jou en je dierbaren fijne feestdagen!

We zien je graag terug in 2022.

*Jasper Vrieling,
commercieel directeur*

Rookmelder wordt vernicht

Vanaf 1 juli 2022 moet iedere Nederlander verplicht een rookmelder in huis hebben. Op elke etage één. De rookmelders moeten voldoen aan de NEN-14604, en een CE-keurmerk hebben. Rookmelders en andere preventieproducten zijn tegen een gereduceerd tarief verkrijgbaar op preventiewebshop.nl.

Voorkomen, verkleinen en verhelpen

Vrieling Verzekeringen

Een knisperend haardvuur na een ochtendje schaatsen op natuurijs. Met de neus tegen het raam kijkt de kleine hoe de regendruppels van het raam druipen. Voor veel mensen klinkt dit als muziek in de oren: een gezellige zondagmiddag in december. Maar de adviseurs bij Vrieling zijn alert. Extreem weer kan leiden tot schade, en dat voorkomt Vrieling graag.

Voorkomen is beter dan genezen

“Schade aan je huis, liever niet. Het kost tijd, energie en geld. Dat besteed je toch liever aan een leuk uitstapje met het gezin? Althans ik”, lacht Bernd Knol. Hij is preventiespecialist bij Vrieling en hoopt met meer aandacht voor preventie een nieuwe weg in te slaan. Onder het motto voorkomen, verkleinen en verhelpen adviseren hij en zijn collega's de klant op het gebied van preventie. “Voorkomen is beter dan genezen. De rookmelders controleren en de schoorsteen laten vegen kunnen bijvoorbeeld al veel narigheid voorkomen.”

Wees voorbereid op extreem weer

Ook bij ondernemers komt brand-, sneeuw- of waterschade steeds vaker voor. “Als het tegenwoordig regent, regent het hard. En we hebben het afgelopen jaar veel sneeuw gehad. Deze weersomstandigheden kunnen ervoor zorgen dat het regenafvoersysteem of het platte dak van je bedrijfspand het water niet meer houdt”, benoemt Bernd. “Ons advies kan zijn: verwijder de afgevallen bladeren uit de dakgoten, maar ook: hoe zorg ik voor een stevig dak dat bestand is tegen sneeuw en water?” Het is de wens van Vrieling om zowel inwoners als ondernemers uit de regio te helpen om schade te voorkomen en verkleinen. En als het toch misgaat: dan heeft Vrieling een netwerk van herstellende partijen achter zich staan om de schade te verhelpen.

Ik wil verhuizen!

Hoe doe ik het juiste bod?

Jenet Sandink, assistent makelaar

Dilene de Lange, assistent makelaar

Er staan steeds minder woningen te koop en dat zorgt voor gekte op de woningmarkt. Overbieden is eerder regel dan uitzondering. Te veel bieden wil je natuurlijk niet. Maar als je écht verliefd bent op een woning, dan wil je ook niet overboden worden. Hoe pak je dit aan? Wij geven je 3 passende tips.

1

Weet wat je kunt en wilt betalen

Heb je een bezichtiging van een huis gehad en wil je bieden? Houd er dan rekening mee dat tussen de tijd dat jij de woning hebt bekeken en het uitbrengen van een bod, vaak maar een korte tijd zit. Zorg er dus voor dat je vóór de bezichtiging al weet wat je kunt en wilt bieden. Dit doe je door een oriënterend hypotheekgesprek te plannen en - als je nu al een koopwoning hebt - een waardebepaling te laten doen. Zowel een oriënterend hypotheekgesprek als een waardebepaling zijn gratis in te plannen bij Vrieling, zo krijg je een goed inzicht van jouw mogelijkheden.

2

Zorg dat je op de hoogte bent van het nieuwste woningaanbod

Soms is een huis op Funda heel populair en wil iedereen een bezichtiging inplannen. "Er kunnen geen bezichtigingen meer worden ingepland" prijkt er in grote letters onder de advertentie. Hoe fijn zou het zijn als je al op de hoogte bent van het aanbod in de regio voordat de woningen op Funda staan? Via de Vrieling Matchmaker (vrieling.nl/matchmaker) vul je eenvoudig je woonwensen in. De makelaars van Vrieling sturen je dan een mail met het woningaanbod dat voldoet aan jouw wensen.

3

Schakel een aankoopmakelaar in

Heb jij een huis gevonden waar je serieus in geïnteresseerd bent? Dan is het slim om een aankoopmakelaar mee te nemen tijdens de bezichtiging. Bijzondere bepalingen, achterstallig onderhoud of kosten die je op korte termijn kunt verwachten als eigenaar worden dan snel duidelijk. Verder geeft de aankoopmakelaar van Vrieling advies over het bedrag dat je wilt bieden, de biedingsstrategie én hij brengt het bod voor je uit. Zo is de kans dat je bod wordt geaccepteerd alweer een stuk groter en heb je de zekerheid dat je niet te veel betaalt.

Win-winsituatie voor huiskoper en bank

NHG (Nationale Hypotheek Garantie) is een landelijke garantie die zowel de koper van een huis als de geldverstrekker zekerheid biedt. Stefan Koelewijn, hypotheekadviseur bij Vrieling, is een voorstander van NHG en neemt de mogelijkheden met je door.

“Met NHG zijn zowel de geldverstrekker als jij ervan verzekerd dat je bij een echtscheiding, werkloosheid, arbeidsongeschiktheid of overlijden de woning kunt afbetalen. NHG is een vangnet en betaalt de schuld af die jij na de verkoop van je huis hebt. Hiervoor betaal je bij de aankoop van je huis eenmalig kosten, de zogenaamde borgtochtprovisie”, vertelt Stefan Koelewijn.

Lagere maandlasten

“Omdat de bank met zekerheid weet dat het huis wordt afbetaald door NHG en er geen restschuld ontstaat, krijg je korting op de hypotheekrente. Het voordeel kan oplopen tot 0,5% per jaar. Dat klinkt weinig, maar het scheelt al snel enkele honderden euro's per jaar”, benoemt Stefan. “Dus naast dat je zekerheid hebt bij de verkoop van je huis, heb je ook lagere maandlasten.”

NHG-grens in 2022 omhoog

De kostengrens gaat vanaf 1 januari 2022 van € 325.000 naar € 355.000 en bij het toepassen van energiebesparende maatregelen naar € 376.300. “De kans dat je een huis koopt met Nationale Hypotheek Garantie is vanaf januari groter. Of je nu een nieuwe woning koopt of al een hypotheek hebt: er zijn veel mogelijkheden om te kijken naar je hypotheek. Iedere situatie is anders. Stefan is duidelijk: “Wij doen aan maatwerk, en helpen je bij het maken van de beste keuze.”



*Stefan Koelewijn,
hypotheekadviseur*

Niet vergeten! Zorgverzekering regelen

VERGELIJK EN KIES BEWUST!

Ieder jaar heb je tot en met 31 december de tijd om te wisselen van zorgverzekeraar. Het is goed om je in deze periode af te vragen of de dekking van je huidige zorgverzekering nog bij je past. Bij Vrieling Verzekeringen vinden wij het belangrijk dat iedereen goed verzekerd is tegen zo laag mogelijke kosten. Daarom helpen wij je graag bij het vergelijken van de verschillende zorgverzekeringen.

Waarom overstappen van zorgverzekering?

1

Kosten besparen door over te stappen

Door over te stappen is de kans groot dat je een goedkopere zorgverzekering vindt. De premies van verzekeraars schommelen ieder jaar. Zo kan het zijn dat je huidige verzekering ineens een stuk duurder wordt zonder dat er iets verandert in de voorwaarden.

2

Past deze zorgverzekering nog bij mij?

Je wensen en eisen zijn niet elk jaar hetzelfde. Misschien wil je graag kinderen of heb je afgelopen jaar een blessure opgelopen en is de kans groot dat je regelmatig naar de fysiotherapeut moet. Het is verstandig om te kiezen voor een dekking die aansluit bij deze veranderingen.

3

Je bent op zoek naar betere service

Als je ontevreden bent over de service of dekking van je huidige zorgverzekering kun je met de Vrieling Zorgvergelijker op vrielingzorgt.nl tot en met 31 december een nieuwe zorgverzekering afsluiten. Je oude zorgpolis wordt dan automatisch opgezegd.



BINNEN 2 MINUTEN EEN NIEUWE
ZORGVERZEKERING? VIA DE VRIELING
ZORGVERGELIJKER SLUIT JE GEMAKKELIJK EN
SNEL JE NIEUWE ZORGVERZEKERING AF.



Jouw medewerkers fit op de werkvloer door een goede zorgverzekering

Als werkgever wil je goed voor je medewerkers zorgen. Je wilt dat ze gezond blijven, zowel fysiek als mentaal. Een collectieve zorgverzekering helpt hierbij. Amelia Harbers is bij Vitalr specialist op het gebied van collectieve zorgverzekeringen. Ze vertelt wat het medewerkers én werkgevers oplevert.

Vitalr helpt organisaties met alles rondom duurzame inzetbaarheid van medewerkers en sociale zekerheid. Eén van de diensten van Vitalr is de collectieve zorgverzekering die bij veel zorgverzekeraars afgesloten kan worden. Heeft jouw bedrijf al een collectieve zorgverzekering? Ook dan kan Vitalr je helpen. Interesse? Bel naar 0523 – 28 23 20 of stuur een mailtje naar info@vitalr.nl.



Voor medewerkers: korting en extra ruime vergoedingen

Amelia: “Als een werkgever zijn medewerkers een collectieve zorgverzekering aanbiedt, krijgen medewerkers korting op de premie die ze betalen aan de zorgverzekeraar. Tot een aantal jaar geleden was de korting op de premie het grootste voordeel voor medewerkers. Tegenwoordig is dat anders. Medewerkers krijgen ruime vergoedingen voor de zorg die zij nodig hebben. Neem bijvoorbeeld iemand die werkt in de bouw. Hij krijgt meer fysiobehandelingen vergoed.”

Voor werkgevers: duurzaam inzetbare medewerkers

“Werkgevers met een zorgcollectief voor hun personeel bieden hun medewerkers een extraatje aan, zonder dat het de werkgever geld kost. Maken veel werknemers gebruik

van het zorgcollectief? Dan heb je als werkgever ook nog eens recht op interessante vergoedingen en preventieprogramma's om je medewerkers duurzaam inzetbaar te houden. Een collectieve zorgverzekering kost een werkgever dus niets, maar het levert wel iets op.”

Hulp van Vitalr bij communicatie en advies

“Met alleen een zorgcollectief kom je er niet. Je medewerkers moeten op de hoogte gebracht worden van de mogelijkheden en hebben vragen over de zorgverzekering. Vitalr helpt werkgevers communiceren. Met een eigen zorgvergelijker, diverse communicatiemiddelen en leuke acties creëren we veel aandacht, zonder dat je er als werkgever veel tijd aan kwijt bent. Je medewerkers hebben bovendien altijd toegang tot het Vitalr zorgteam voor vragen en advies.”

Je bent zelfstandig ondernemer en wordt ziek, wat nu?

De zaken lopen goed, de opdrachten stromen binnen en je voelt je fit en vitaal. Arbeidsongeschikt worden, is een onderwerp waar je op goede momenten in je leven liever niet bij stilstaat. Toch is het verstandig om na te denken over of en hoe je het (gezins)inkomen wilt beschermen als je niet meer kan werken. ABC Pensioen denkt graag mee.



Als zelfstandig ondernemer ben je eigen baas. Voor zelfstandigen zoals zzp'ers en zelfstandig medisch specialisten is er geen financieel vangnet vanuit de overheid. Als je door ziekte of een ongeval niet meer kunt werken, stopt je inkomen. Met een arbeidsongeschiktheidsverzekering (AOV) verzekert je als ondernemer je inkomen tegen arbeidsongeschiktheid. Oftewel, als je niet meer kunt werken doordat je ziek wordt of een ongeluk krijgt, ontvang je met een AOV nog steeds een inkomen.

Voorkomen is beter dan genezen

Voorkomen is natuurlijk altijd beter dan 'genezen'. Daarom bieden ABC Pensioen en veel verzekeraars tools aan om de kans op arbeidsongeschiktheid in de toekomst te verkleinen. Bijvoorbeeld door via een gezondheidscheck gezondheidsrisico's in kaart te brengen en je te helpen om deze risico's weg te nemen of te verkleinen. Daarnaast bieden

wij ondersteuning aan je onderneming, je persoonlijke ontwikkeling en je gezin.

Wij vergelijken voor jou

ABC Pensioen is een onafhankelijke adviseur en vergelijkt op basis van jouw wensen alle soorten arbeidsongeschiktheidsoplossingen. Dat betekent dat ABC Pensioen samenwerkt met veel verzekeraars. Wij beoordelen graag je bestaande verzekering. Als je nog niets hebt geregeld, dan maken wij een passend voorstel.



WIL JE EEN GEHEEL VRIJBLIJVENDE OFFERTE? SCAN EN ONTDEK DE MOGELIJKHEDEN VAN ABC PENSIOEN.

In vertrouwen je verhaal doen

Als werkgever doe je er alles aan om een zo prettig mogelijke werkomgeving te creëren voor jouw medewerkers. Een omgeving waar werknemers zich veilig en op hun gemak voelen, gehoord én gezien. Hanneke Hakkers en Lia Soepenbergh zijn vertrouwenspersonen van Fizie en zorgen ervoor dat jouw medewerker zijn of haar verhaal kan doen.

In elke organisatie kunnen vervelende situaties voorkomen die jouw medewerkers letterlijk ziek kunnen maken, zoals ongewenste omgangsvormen of misstanden. Voor een slachtoffer kan het lastig zijn om hier open over te praten. Een vertrouwenspersoon is een veilige gesprekspartner in dit soort situaties. Ook vanuit de Arboret is bepaald dat elke werkgever, groot én klein, hier aandacht aan moet schenken.

Wat doet een vertrouwenspersoon?

De primaire rol van de vertrouwenspersoon ligt in de opvang en begeleiding van medewerkers die ongewenst gedrag (hebben) ervaren. Daarnaast is de vertrouwenspersoon ook van betekenis als het gaat om de voorlichting over ongewenste omgangsvormen en integriteit. Een vertrouwenspersoon brengt samen met de medewerker die te maken heeft gehad met ongewenst gedrag de voor- en nadelen van mogelijke oplossingen in kaart. De gesprekken zijn persoonlijk en vertrouwelijk.

Fizie als extern vertrouwenspersoon

We werken volgens een duidelijke stapsgewijze methodiek en bieden speciale pakketten aan passend bij ieder bedrijf, ongeacht het aantal werknemers.



Een luisterend oor hoeft niet altijd van een bekende te zijn.



Durf je nek uit te steken voor een veilige en integere werkplek.

De vertrouwenspersonen van Fizie, Hanneke Hakkers en Lia Soepenbergh:

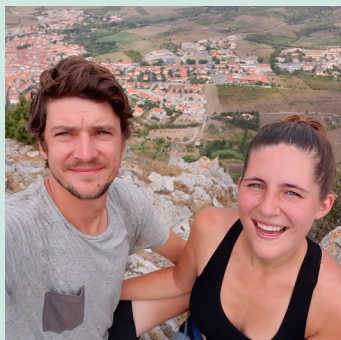
- zijn het luisterend oor voor de melder;
- denken actief mee over mogelijke stappen en oplossingen;
- brengen samen met de melder alle voor- en nadelen van mogelijke oplossingen in kaart;
- staan gedurende het hele proces naast de melder;
- zijn bevoegd, professioneel en uiteraard geregistreerd bij het beroepsregister LVV vertrouwenspersonen.

Fizie helpt bedrijven bij alles wat te maken heeft met verzuim van medewerkers en het voorkomen daarvan.

Wat kunnen wij betekenen voor jouw organisatie?

Wil je meer weten over de inzet van een vertrouwenspersoon? Neem voor vrijblijvend en eerlijk advies contact op met Hanneke of Lia, via 0523 – 28 27 37 of kijk voor meer informatie op fizie.nl.

Met de camper door Europa, op zoek naar een plek om te wonen



De Nederlandse Chantal en de Zwitserse Lukas

reizen sinds deze zomer in hun camper door Europa. Ze zijn – samen met kat Ollie – op zoek naar dé droomplek om te settelen. Wordt het Nederland, Zwitserland of een ander idyllisch plekje in Europa? Via Aveco Verzekeringen volg je de avonturen van de jonge reizigers op de voet.

Van Nederland naar België, via Luxemburg naar Frankrijk en van Duitsland naar Zwitserland, om vervolgens weer via Frankrijk naar Spanje te reizen. Er zit al een hele reis op. En ze zijn nog lang niet uitgekeken. Met een zelfgebouwde Opel Movano camper doen Chantal Antheunisse (27) en Lukas Zemp (30) de mooiste plekjes in Europa aan. Alle ervaringen, tips en foto's delen ze met campersaars en andere reisliefhouders.

Nieuwsgierig?
Volg hun avonturen op
[avecoverszekeringen.nl](https://www.avecoverszekeringen.nl)



Werken bij Vrieling

Ruim 240 collega's zetten zich in voor enthousiaste Vrieling klanten. Of het nu gaat om verzekeringen, hypotheek, makelaardij, pensioenen, bankzaken, vitaliteit, administratie, ICT, marketing en communicatie, kwaliteit of de kantine: samen maken we er elke dag weer een succes van! Twee collega's vertellen over werken bij Vrieling.

“Mijn functie is heel breed, zodat ik mij uiteindelijk kan specialiseren in het onderwerp dat mij het meest aanspreekt”

Laura Tuin is dagelijks bezig met de financiële administratie en kwaliteit binnen Vrieling. Ze werkt als controller/medewerker kwaliteit en compliance. Als pas afgestudeerd student Finance & Control een leuke uitdaging: “Het is een brede functie waarin ik veel zie en leer over verschillende onderwerpen, zoals AVG, ISO 9001 en allerlei dingen over het verwerken van de financiële gegevens. Mijn collega's namen direct de tijd om mij wegwijs te maken binnen de organisatie; uiteindelijk specialiseer ik mij op het gebied waar ik de klant het beste van dienst kan zijn.

“Al 19 jaar lang voel ik mij thuis bij Vrieling, ook in mijn nieuwe functie”

Toen Fenja Pielman 19 jaar geleden bij Vrieling begon, had zij dertig collega's. Dat is nu wel anders. “Ondertussen is Vrieling uitgegroeid tot een bedrijf met 240 medewerkers”, vertelt Fenja. “Het werk dat ik deed als receptioniste en telefoniste was daardoor ook nooit saai. Er kwamen steeds nieuwe collega's bij, nieuwe afdelingen en zelfs nieuwe locaties. Vrieling is nu gevestigd in Dedemsvaart, Hardenberg en Zwolle.” Vorig jaar zag ze binnen Vrieling een vacature die haar heel erg aansprak. Een nieuwe stap. Sinds april ondersteunt ze een van de casemanagers van Fizie. “En nog steeds voel ik me thuis in deze organisatie.”

Laura Tuin

Fenja Pielman

ENTHOUSIAST GEWORDEN?
KIJK DAN SNEL OP
WERKENBIJVRIELING.NL



Wij wensen iedereen
fijne feestdagen
en een gelukkig 2022!

VRIELING
verzekeringen

Vetera
uw oldtimer verzekerd

fizie

gezond
werkgeverschap

VRIELING
assuradeuren

abcpensioen
advies | beheer | communicatie

Vitalr
ondernemen

RegioBank
Zelfstandig Adviseur

AVECO
Verzekeringen

CCE
Camper Caravan Expertise

VRIELING

Dedemsvaart

Langewijk 47

T 0523 - 28 27 26

Hardenberg

Stelling 5

T 0523 - 28 27 26

Zwolle

Eekwal 31

T 038 - 20 31 200

VRIELING
hypotheken

VRIELING
makelaardij