

Vrieling

Financieel Adviesabonnement



VRIELING

hypotheken

Het Financieel Adviesabonnement geeft u rust en zekerheid

Het afsluiten van een hypotheek is één van de grootste financiële beslissingen in uw leven. Maar ook ná het afsluiten is het belangrijk dat uw hypotheek actueel blijft. Met een Financieel Adviesabonnement van Vrieling helpen we hierbij. U kiest zelf het abonnement dat bij u past: het basisabonnement of het uitgebreide abonnement. Op die manier staat uw financieel adviseur u bij als er iets verandert in uw persoonlijke situatie.

Uw leven en omgeving veranderen

- **Andere woning**
U wilt een andere woning kopen of uw huidige woning verbouwen. Wat zijn financieel de consequenties van deze keuzes?
- **Trouwen of samenwonen**
Heeft dit dan ook invloed op uw hypotheek?
- **Uw kinderen gaan studeren**
Wilt u ervoor sparen om dit te kunnen betalen? Hoeveel moet u per maand sparen en is dat haalbaar?
- **U erft een bedrag**
Hoe wilt u dit besteden? Denk aan het aflossen van uw hypotheek, het verbouwen van uw huis of een deel opzijleggen voor uzelf of (klein)kinderen.
- **U wordt werkloos of arbeidsongeschikt**
Kunt u dan nog in uw woning blijven wonen en kunt u eventuele aanpassingen in uw huis financieren?
- **De rentes, premies en aflossingsvormen**
Hoe weet u of u de juiste hypotheek heeft met de laagst mogelijke hypotheeklasten?



Advies nodig op het moment dat u dit nodig heeft

Dit zijn slechts een aantal voorbeelden van situaties die zich in uw leven kunnen voordoen. Wij bieden u met een deskundig financieel advies en een aansluitend Financieel Advies Abonnement graag de rust, het overzicht en het vertrouwen dat uw financiële zaken goed geregeld zijn.

Met één van onze Financieel Adviesabonnementen bent u altijd verzekerd van een financieel advies op het moment dat u dit wenst of nodig heeft. U kiest zelf welk abonnement het beste bij u past.



Basisabonnement

Met het Basisabonnement helpen wij u bij vragen en bij veranderingen in uw situatie. Uw persoonlijke adviseur brengt alles in kaart en adviseert wat het beste en meest voordelige voor uw is. U betaalt alleen bemiddelingskosten bij het afsluiten van nieuwe producten of het wijzigen van uw bestaande producten. Met het Basisabonnement betaalt u bovendien géén advieskosten en kunt u gebruikmaken van onderstaande dienstverlening.

3-jaarlijks adviesgesprek met uitgebreide inkomensanalyse

Elke drie jaar gaan wij samen met u om tafel om te kijken of uw hypotheek nog past bij uw huidige gezins-, werk- en leefsituatie. We maken daarbij een uitgebreide inkomensanalyse die u inzicht geeft in uw inkomen en pensioenwensen. En we maken een analyse van uw inkomen in geval van arbeidsongeschiktheid, overlijden, werkloosheid of bij het einde van uw relatie. Met deze volledige check-up en analyse houdt u zorgeloos, volledig en blijvend inzicht in uw financiële situatie.

Doorlopend advies bij verandering

Heeft u plannen om te verhuizen, te verbouwen, wilt u meer aflossen of heeft u een rente-aanbod ontvangen? Dan kijken wij samen met u wat de beste mogelijkheden zijn, zodat u de zekerheid heeft dat u de juiste beslissing neemt. U hoeft zich niet te beperken tot één gesprek per jaar, want u kunt voor iedere verandering contact opnemen voor een persoonlijk advies. Voor het adviesgesprek betaalt u niets. U betaalt alleen bemiddelingskosten bij het afsluiten van nieuwe producten of het wijzigen van bestaande producten.

Op tijd geïnformeerd over einde rentevastperiode

Wij informeren u op tijd wanneer de rentevastperiode van uw hypotheek afloopt. Hierdoor heeft u genoeg tijd om samen met ons te kijken naar de mogelijkheden die voor u het meest gunstig zijn.

Deskundig advies bij einde rentevastperiode

Het einde van de rentevastperiode van uw hypotheek is de uitgelezen kans om uw hypotheek aan te passen en te kijken of u kunt besparen op uw maandlasten. Ook hierbij adviseren en begeleiden wij u persoonlijk. We bekijken de mogelijkheden van de geldverstrekker waar uw hypotheek is ondergebracht en vergelijken dit met het renteaanbod van andere geldverstrekkers. Zo kunt u de keuze maken die het beste bij u past én die voor u het meest voordelig is.

Begeleiding hypotheekgerelateerde producten

Naast het hypotheekadvies, bieden wij u advies op het gebied van verschillende verzekeringen die risico's rondom uw hypotheek verminderen, zoals een overlijdensrisicoverzekering of arbeidsongeschiktheidsverzekering. We zorgen niet alleen voor de afwikkeling en wijzigingen, we begeleiden u ook bij een eventuele uitkering van deze verzekeringen.

Helpdesk hypotheek

Wij vinden het belangrijk dat u zich zeker voelt over uw hypotheek en andere afgesloten producten. Daarom kunt u uw vragen altijd voorleggen aan onze helpdesk hypotheek. Wij kennen uw situatie en uw hypotheek en kunnen uw vragen goed beantwoorden, zodat u zeker weet dat u goed zit.

Basisabonnement
€ 10,- per maand

Uitgebreid abonnement

Wilt u naast advies en begeleiding met betrekking tot uw hypotheek (Basisabonnement) de zekerheid en rust dat uw belastingzaken goed geregeld zijn? Kies dan voor het Uitgebreid abonnement. Hierin vullen we de service van het Basisabonnement aan met het gemak van een compleet verzorgde aangifte Inkomstenbelasting Particulieren.

Met het Uitgebreid abonnement kunt u gebruik maken van alle service uit het Basisabonnement aangevuld met de belastingaangifte, uitgevoerd door een gespecialiseerd accountantskantoor.

Uw belastingaangifte wordt verzorgd door een gespecialiseerd accountantskantoor. De belastingadviseur zoekt uit wat er specifiek voor u mogelijk is,

gaat na wat uw aftrekposten zijn, vult uw belastingaangifte in en dient het voor u in bij de Belastingdienst.

De belastingadviseur verzorgt, indien gewenst, voor u ook een eventuele voorlopige teruggaaf. U hoeft zich hiermee geen zorgen te maken dat bepaalde onderdelen onjuist of onvolledig zijn ingevuld én u weet zeker dat u niet onnodig te veel (belasting) betaalt.

Uw belastingzaken worden goed en professioneel geregeld en dat geeft rust voor u!

Uitgebreid
abonnement
€ 17,50
per maand



Geen abonnement

Wilt u geen abonnement? Dan bieden wij u conform de wettelijke zorgplicht alleen de volgende zaken als service:

- Wij administreren en archiveren alle relevante documenten van uw hypotheek, verzekeringen en spaarrekeningen die door ons kantoor zijn geadviseerd en bemiddeld.
- Wij informeren u over relevante product- en/of wetswijzigingen door middel van onze (digitale) nieuwsbrieven en publicaties op onze website.
- U ontvangt, zoals alle klanten van Vrieling Adviesgroep, de nieuwsbrief 'Feeling' per post, waarin wij u informeren over uitteentlopende actualiteiten.

Zonder abonnement brengen wij de kosten voor advies en bemiddeling per uur in rekening. Dit geldt voor al uw aanvragen en wijzigingen van bestaande producten.

Omdat er het hele jaar door van alles kan veranderen of gebeuren adviseren wij u om te bekijken wat de voordelen van een maandabonnement voor u zijn. Voor een klein bedrag per maand bent u dan altijd, het hele jaar door, verzekerd van professionele begeleiding en advies.





De abonnementsvormen op een rij

	Wettelijk geen abonnement	Basis	Uitgebreid
Prijs per maand	n.v.t.	€ 10,-	€ 17,50
Informatie via onze (digitale nieuwsbrieven en de Feeling)	✓	✓	✓
Administratie en archivering van uw afgesloten producten	✓	✓	✓
Informereren over relevante product- en/of wetswijzigingen	✓	✓	✓
3-jaarlijks adviesgesprek met uitgebreide inkomensanalyse	-	✓	✓
Beheer van uw afgesloten producten	-	✓	✓
Doorlopend advies bij veranderingen in uw persoonlijke situatie (excl. bemiddeling)	-	✓	✓
Tijdige informatie over einde rentevastperiode	-	✓	✓
Advies- en verlengingsvoorstel voor een nieuwe rentevastperiode	-	✓	✓
Advies en begeleiding voor hypotheekgerelateerde producten	-	✓	✓
Toegang tot de helpdesk hypotheek	-	✓	✓
Jaarlijkse aangifte Inkomensbelasting voor u en eventuele partner	-	-	✓

VRIELING

Dedemsvaart

Langewijk 47
7701 AB Dedemsvaart
T 0523 - 28 27 27

Hardenberg

Stelling 5
7773 ND Hardenberg
T 0523 - 28 27 27

Zwolle

Eekwal 31
8011 LB Zwolle
T 038 - 20 31 200

hypotheken@vrieling.nl

vrieling.nl